



## **A UTILIZAÇÃO DE BENS PÚBLICOS COMO FORMA DE PROMOÇÃO DE POLÍTICAS DE DESENVOLVIMENTO URBANO E GARANTIA DO BEM-ESTAR SOCIAL<sup>1</sup>**

Nathan Leonardo Celistre Wallauer<sup>2</sup>  
Dilani Silveira Bassan<sup>3</sup>

### **INTRODUÇÃO**

A presente pesquisa visa abordar de que forma os bens públicos podem ser utilizados para a promoção de políticas de desenvolvimento urbano e garantia do bem-estar social da população.

O termo bem-estar social, historicamente, passou por diversas interpretações e foi definido de maneiras diversas por muitos autores. No entanto, todas elas fazem referência, de alguma forma, às ações realizadas pelo Estado no tocante a implementação de políticas de bem-estar, objetivando atenuar os riscos sociais aos quais a sociedade está exposta, tendo como base noções de direito social. Além disso, também apresentam os movimentos do mercado que são impactados pelas decisões estatais e as formas de manutenção de renda em patamares mínimos aceitáveis, respeitando o atendimento das necessidades dos indivíduos mesmo quando estes estejam fora do mercado (BENEVIDES, 2011).

O problema de pesquisa desta pesquisa se concentra na verificação das formas de utilização dos bens públicos como forma de contribuição para o desenvolvimento urbano, e também para a promoção do bem-estar social da população.

Sendo assim, o seguinte questionamento pode ser realizado: de que forma a utilização dos bens públicos pode contribuir para a promoção de políticas de desenvolvimento urbano, bem como da garantia do bem-estar social?

Para responder a problemática de pesquisa apresentada, formulou-se o seguinte objetivo geral: realizar a análise das formas de utilização dos bens públicos para a promoção do bem-estar social da população, bem como da melhoria das condições para o desenvolvimento urbano. Já como objetivos específicos, podemos

---

<sup>1</sup> Pesquisa financiada com bolsa institucional FACCAT.

<sup>2</sup> Mestrando em Desenvolvimento Regional. Faculdades Integradas de Taquara/RS (FACCAT). Bolsista FACCAT. Endereço Eletrônico: [nathanwalauer@sou.faccat.br](mailto:nathanwalauer@sou.faccat.br)

<sup>3</sup> Doutora em Desenvolvimento Regional pela Universidade de Santa Cruz do Sul – UNISC. Docente do Programa de Pós-graduação em Desenvolvimento Regional da Faccat. Endereço Eletrônico: [dilanib@faccat.br](mailto:dilanib@faccat.br)



citar (i) examinar os conceitos existentes relativos aos temas de planejamento urbano e bem-estar social; (ii) observação das formas de implementação das políticas de planejamento urbano; (iii) estudo das leis e dos regimes jurídicos relacionados ao conceito de bens públicos e domínio público.

## **METODOLOGIA**

Em relação aos procedimentos técnicos, a pesquisa se apresenta como bibliográfica e documental, já que serão desenvolvidas atividades de consulta a diversos materiais publicados referentes a patrimônio público, domínio público, planejamento urbano e bem-estar social.

A pesquisa bibliográfica é realizada com base em textos presentes em livros, periódicos, artigos científicos e outros. É predominante o entendimento de que a busca por textos em artigos científicos é preferido, já que é neles que se encontram conhecimento científico atualizado (LAKATOS, 2021). No entanto, a pesquisa bibliográfica pode envolver toda a bibliografia tornada pública em relação ao tema em estudo.

Para a presente pesquisa, o material a ser utilizado se refere a livros, teses, dissertações e artigos científicos. A pesquisa é documental pois serão analisados documentos hospedados nos portais de transparência de entes públicos, como forma de identificar os investimentos relativos aos bens públicos. Trata-se também de uma pesquisa qualitativa, por utilizar-se de métodos subjetivos e que situa os estudos dentro de um contexto político social e cultural.

## **RESULTADOS**

O Estado possui, dentre outras prerrogativas, o objetivo de proporcionar o bem-estar social e subsidiar ações que promovam a garantia de princípios básicos como moradia, saúde e educação. Além disso, os entes da federação, notadamente os municípios, precisam obedecer a uma série de regramentos que vêm se expandindo com o passar do tempo. As políticas e metodologias de controle dos bens públicos têm sido alvo de debates nas mais diversas instituições da nação brasileira. Segundo dados do TCU – Tribunal de Contas da União (2023), cerca de 37% das obras públicas federais estão paradas em função de deficiências de projeto, insuficiência de recursos



financeiros ou baixa capacidade dos entes federativos em conduzir tais empreendimentos.

Com base nisto, a presente pesquisa tem a intenção de analisar as formas de utilização dos bens públicos como forma de promoção de políticas de desenvolvimento urbano e garantia do bem-estar social da população.

Por outro lado, este estudo pretende abordar a mesma sistemática conceitual de análise de investimentos em bens públicos, a partir da ótica da promoção do bem-estar social. Sendo assim, a pesquisa irá desenvolver a análise de conceitos relativos à implementação de melhorias em bens públicos como praças, lagos, rios, estradas, ruas e avenidas.

## **CONCLUSÃO**

Em síntese, utilizar os bens públicos para impulsionar as políticas de desenvolvimento urbano e garantir o bem-estar social é uma estratégia efetiva e necessária nos dias de hoje. Este estudo fornece uma visão aprofundada sobre os desafios e as melhores práticas associadas ao uso de bens públicos em diferentes contextos urbanos e explora o potencial dos bens públicos para promover o desenvolvimento econômico, social e ambiental das cidades. Os resultados obtidos irão destacar a importância de políticas públicas que priorizem a criação e manutenção de bens públicos de qualidade e a participação ativa da população na definição dessas políticas.

Apesar de estar em fase inicial de aplicação, é possível concluir que a presente pesquisa irá contribuir para o entendimento por parte de gestores e da população em geral sobre as formas de investimentos em bens públicos, e de que forma isto pode amparar o desenvolvimento regional em termos de ocupação consciente do solo, bem como da promoção do bem-estar social dos indivíduos que ocupam estas regiões.

## **GRUPO DE TRABALHO**

### **GT4 – Políticas Públicas**



## REFERÊNCIAS

BENEVIDES, C. V. **Um estado de bem-estar social no Brasil?** Orientadora: Célia Lessa Kerstenetzky. 2011. Dissertação (Mestrado em Economia) – Programa de Pós-Graduação em Economia da Universidade Federal Fluminense. Niterói, 2011.

LAKATOS, Eva M. Fundamentos de Metodologia Científica. São Paulo. Grupo GEN, 2021. E-book. ISBN 9788597026580. Disponível em: <https://integrada.minhabiblioteca.com.br/#/books/9788597026580/>. Acesso em: 14 jul. 2023.

O TCU e o Desenvolvimento Nacional: Contribuições para a Administração Pública. Tribunal de Contas da União. Disponível em: <  
<https://sites.tcu.gov.br/desenvolvimento-nacional/infraestrutura.html>>. Acesso em 14 de julho de 2023.